

**Gemeenteraad Herentals**  
**Zitting van 2 december 2008**

---

Aanwezigen : Jan Peeters - burgemeester en voorzitter  
Ingrid Ryken, Wies Verheyden, Mien Van Olmen, Anne-Marie Hendrickx, Jan Bertels, Jozef Schellens - schepenen  
Marcel Leirs, Raf Liedts, Luc De Cat, Guy Paulis, Daniël Marcipont, Gunther Verlinden, Martine Moriau, Bieke Beirinckx, Katrien Van den Broeck, Peter Bellens, Elke Van Dyck, Christine Schaut, Lise Bergen, Walter Vanhencxthoven, Roel Vervoort, Victor Vervloesem, François Vermeulen, Marleen Geypens, Christel Heylen, Marijke Rombouts, Marcel Van Dingenen, Hans Van den Eynden - raadsleden  
ir. F. Van Dyck, secretaris.

De openbare zitting begint om 20.00 u  
-----

De notulen van vorige zitting worden goedgekeurd.  
Onthouden zich bij de stemming: Liedts, Marcipont, Schaut, Vervoort, Geypens en Heylen.

**001 Gemeentelijke saneringsbijdrage: vastlegging bedrag vanaf 1/1/2009**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 28/6/2007 werd door de gemeenteraad een overeenkomst goedgekeurd met Pidpa overeenkomstig artikel 6bis, § 3 van het Decreet van 24/5/2002 betreffende water bestemd voor menselijke aanwending (B.S. 23/7/2002).

In deze beslissing werd de gemeentelijke saneringsbijdrage vastgesteld op 0,66 euro.

In de gemeenteraad van 28/8/2007 werd beslist deze overeenkomst in te laten gaan op 1/1/2008.

**Openbaar onderzoek**

De gemeenteraad richt voor deze beslissing geen onderzoek de commodo et incommodo in. Dit reglement zal worden bekendgemaakt volgens de bepalingen van artikel 186 en 187 van het Gemeentedecreet.

**Adviezen**

Het schepencollege stelt voor de gemeentelijke saneringsbijdrage vast te stellen op het maximaal mogelijke tarief.

**Juridische grond**

- Het Gemeentedecreet
- Decreet van 24/5/2002 en latere aanvullingen over water bestemd voor menselijk gebruik.

**Argumentatie**

Volgens het Decreet van 24/5/2002 over water bestemd voor menselijk gebruik zijn de drinkwatermaatschappijen verantwoordelijk voor de sanering van het water dat zij in hun verzorgingsgebied leveren. De sanering omvat alle acties die nodig zijn voor het opvangen, transporteren, collecteren en zuiveren van afvalwater. De gemeentelijke saneringsplicht is een onderdeel van deze sanering.

Voor de opvang en het transport van afvalwater werd een overeenkomst afgesloten met Pidpa. De aanleg en onderhoud van de riolen wordt in eigen beheer gehouden van de gemeente. Voor de gemeentelijke sanering wordt vanaf 1/1/2008 een bijdrage gevraagd van 0,66 euro per m<sup>3</sup>. Dit bedrag wordt door Pidpa aangerekend aan haar abonnees via de drinkwaterfactuur.

De bijdrage van 0,66 euro/m<sup>3</sup> is voor de gemeente Herentals ontoereikend om te blijven voldoen aan haar saneringsplicht. Om de nodige investeringen te kunnen blijven doen voor de sanering van het lokaal afvalwater wordt het noodzakelijk geacht de gemeentelijke saneringsbijdrage vanaf 1/1/2009 te verhogen naar het maximum tarief. Deze saneringsbijdrage bedraagt voor 2008 maximaal 1,4 maal de bovengemeentelijke toelage, wat neerkomt op 1,1851 euro per m<sup>3</sup> (exclusief BTW).

**BESLUIT**

De gemeenteraad beslist de gemeentelijke saneringsbijdrage in het kader van het Decreet

van 24 mei 2002 over water bestemd voor menselijk gebruik vanaf 1 januari 2009 vast te stellen op het maximaal toegelaten tarief.

De bijdragen worden geïnd volgens de bepalingen van de overeenkomst afgesloten met de Pidpa welke goedgekeurd werd door de gemeenteraad in zitting van 28 juni 2007 "Opvang en transport van afvalwater en vastleggen gemeentelijke saneringsbijdrage: goedkeuring overeenkomst met de Pidpa".

Stemmen tegen: Liedts, Paulis, Marcipont, Schaut, Vanhencxthoven, Vervoort, Vermeulen, Geypens en Heylen.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

## **002 Gemeentelijke dotatie aan de Lokale Politie Neteland: dienstjaar 2009**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De politiezone Neteland heeft op 23/10/2008 een brief gestuurd naar de stad Herentals om het bedrag van de gemeentelijke dotatie budget 2009 mee te delen.

#### **Juridische grond**

- De wet van 7/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid.
- Het KB van 7/4/2005 over de regels van de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in een meergemeentepolitiezone.
- De omzendbrief BA-2003/07 van 18/7/2003 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap om de gemeentelijke dotatie aan de politiezone in een afzonderlijk raadsbesluit vast te stellen vooraleer de zone en de gemeente zelf een beslissing nemen over hun begroting
- De politieraad heeft de begroting 2009 van de Lokale Politie Neteland op 15/10/2008 goedgekeurd.

#### **Financiële gevolgen**

De politiezone Neteland kost de stad 3.093.995,00 euro voor het dienstjaar 2009.

#### **Argumentatie**

De gemeentelijke dotatie aan een meergemeentepolitiezone moet door elke gemeente van de zone vastgesteld worden in een afzonderlijk raadsbesluit.

### **BESLUIT**

De stad Herentals schrijft een bedrag van 3.093.995,00 euro in de budget 2009 in als gemeentelijke dotatie aan de politiezone Neteland.

Het college heeft de opdracht dit besluit uit te voeren. Dit besluit is onderworpen aan het decreet van 28 april 1993 over de organisatie van het toezicht op de gemeentebesturen.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

## **003 Verkaveling Wuytsbergen van fam. Maes: verkoop gasdistributienet aan Iveka**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 8/1/2007 verleende het schepencollege voorwaardelijke toelating aan de heer Wouters Koen voor de familie Maes tot het verkavelen van gronden langs de Wuytsbergen, percelen gekadastreerd sectie E nummers 185/E en 185/H. Het betreft hier een verkaveling van 2 loten langs de bestaande straat.

Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van het distributienet voor het lagedrukgasnet binnen te verkaveling volgens prijsofferte van Iveka van 22/6/2006 met kenmerk K/TUR/48119 – dossiernummer 164925. Dit distributienet moet aan Iveka verkocht worden.

#### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2

#### **Argumentatie**

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Nolens te Lille op 16/4/2007.

Op 7/2/2005 sloot de stad Herentals een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en aardgasdistributie in privé-verkavelingen en groepswoningbouw.

Het lagedrukgasnet in de verkaveling Wuytsbergen wordt aan Iveka verkocht. Vermits de verkaveling langs een bestaande straat gelegen is werd het distributienet aangelegd binnen de rooilijn. Iveka stortte reeds het bedrag van 1.326 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de onderhandse verkoop goed van het distributienet voor lagedrukgasnet door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V2006/003 van 8/1/2007 gelegen te Herentals, Wuytsbergen, sectie E nrs. 185/E-H.

De stad zal de installatie verkopen tegen de prijs van 1.326 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.

De heer Jan Peeters, burgemeester, en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

#### **004 Verkaveling Wuytsbergen-Spoorwegstraat van de cons. Van Schoubroeck en Driessens: verkoop gas- en elektriciteitsdistributienetten aan Iveka**

##### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 25/10/2001 verleende de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen voorwaardelijke toelating aan de heer Van Schoubroeck voor de consoorten Van Schoubroeck en Driessens tot het verkavelen van gronden te Herentals langs de Wuytsbergen en Spoorwegstraat, gekadastrerd sectie E nummers 340/v/deel, 339/A/deel en 341/P2. Het betreft hier een verkaveling van 12 loten langs de bestaande straten.

Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 1/12/2005 met kenmerk K/TUR/43711 – dossiernummer 34848. Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

##### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

##### **Argumentatie**

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Van Schoubroeck te Herentals op 21/6/2006.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswoningbouw. Vermits de verkaveling langs bestaande straten gelegen is werden de distributienetten aangelegd binnen de rooilijn.

Het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in de verkaveling Wuytsbergen-Spoorwegstraat wordt aan Iveka verkocht. Iveka stortte daarvoor reeds het bedrag van 11.620 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de onderhandse verkoop goed van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V 1999/003 van 25/10/2001 gelegen te Herentals, Wuytsbergen-Spoorwegstraat, sectie E nrs.

340/v/deel, 339/a/deel en 341/P2.

De stad zal de installaties verkopen tegen de prijs van 11.620 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.

De heer Jan Peeters, burgemeester en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

## **005 Verkaveling Wuytsbergen van de cons. Hermans, Cuynen en Van Eyck: verkoop distributienetten gas en elektriciteit**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 10/7/2003 verleende de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen voorwaardelijke toelating aan notaris Van Schoubroeck voor de consoorten Hermans, Cuynen en Van Eyck tot het verkavelen van gronden te Herentals, Wuytsbergen, gekadastreerd sectie E nrs. 307/S2 en 307/T2.

Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 11/4/2005 met kenmerk K/TUR/42530 – dossiernummer 71832.

Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

#### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

#### **Argumentatie**

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Van Schoubroeck te Herentals op 16/6/2005. Hierbij werd door de verkavelaars 1.006 m<sup>2</sup> grond uit het perceel sectie E nr. 307/T2, aangeduid op het verkavelingsplan als loten A-B-C, kosteloos afgestaan aan de stad Herentals voor inlijving in de openbare wegenis.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswooningbouw. Volgens deze overeenkomst moet de verkavelaar deze installaties kosteloos overdragen aan het stadsbestuur waarna het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in de verkaveling Wuytsbergen aan Iveka wordt verkocht. Iveka storte daarvoor reeds het bedrag van 7.718 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de verkavelingsakte verleden voor notaris Van Schoubroeck te Herentals op 16 juni 2005 goed. Deze akte beschrijft de overdracht voor openbaar nut van 1.006 m<sup>2</sup> grond uit het perceel sectie E nr. 307/T2 met de erop aanwezige distributienetten van lagedrukgasnet en elektriciteit door de verkavelaars aan de stad Herentals.

#### **Artikel 2**

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de onderhandse verkoop van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V2001/003 van 10/7/2003 gelegen te Herentals, Wuytsbergen, sectie E nrs. 307/S2 en 307/T2.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

De stad zal de installaties verkopen tegen de prijs van 7.718 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.  
De heer Jan Peeters, burgemeester en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.  
De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte van verkoop.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

## **006 Verkaveling Lusthof van L. Van Dun: verkoop distributienetten gas en elektriciteit**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 20/2/2003 verleende de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen voorwaardelijke vergunning aan de heer Ludo Van Dun tot het verkavelen van gronden te Herentals-Noorderwijk, Lusthof, gekadastraerd sectie B nrs. 32/A, 33/V2/deel, 33/X2, 30 en 32/C. Een der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 5/4/2005 met kenmerk K/TUR/42488 – dossiernummer 62481. Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

#### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

#### **Argumentatie**

Bij akte verleden voor notaris Vanhencxthoven te Herentals op 20/10/2005 wordt de grond binnen de rooilijn aan de stad Herentals overgedragen onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad. In zitting van 4/11/2008 heeft de gemeenteraad de overdracht van de grond met erop aangebrachte infrastructuur aanvaard.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswoningbouw.

Het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in verkaveling Lusthof wordt aan Iveka verkocht. Iveka stortte daarvoor reeds het bedrag van 9.725 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de onderhandse verkoop voor openbaar nut goed van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V2001/010 van 20/2/2003 gelegen te Herentals-Noorderwijk, Lusthof, sectie B nrs. 332/A, 33/V2/deel, 33/X2, 30, 32/C.

De stad zal de installaties verkopen tegen de prijs van 9.725 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

De heer Jan Peeters, burgemeester en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

**007 Verkaveling Leefdaalstraat van cons. Van Dyck en De Ceuster: verkoop distributienetten gas en elektriciteit aan Iveka**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 24/3/2005 verleende de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen voorwaardelijke toelating aan de heer Ludo Van Dun voor de consoorten Van Dyck en De Ceuster tot het verkavelen van gronden langsheen de Leefdaalstraat te Morkhoven, gekadastraerd sectie A nummer 196/deel, 195/deel en 192/R/deel.

Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedruk-gasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 5/7/2005 met kenmerk k/TUR/41162 – dossiernummer 121251. Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

**Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

**Argumentatie**

In de akte, verleden voor notarissen Vanhencxthoven te Herentals en Goossens te Grobbendonk op 22/12/2005 werd de kosteloze grondafstand aan de stad Herentals beschreven van de strook grond (lot B) binnen de rooilijn van de Leefdaalstraat, waarop de distributieleidingen voor gas en elektriciteit zijn aangelegd onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad. In zitting van 7/3/2006 heeft de gemeenteraad de overdracht van de grond aanvaard. Bij akte van 2/5/2006, verleden voor notaris Goossens te Grobbendonk is deze overdracht bekrachtigd.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswoningbouw.

Het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in de verkaveling Leefdaalstraat wordt aan Iveka verkocht. Iveka stortte daarvoor reeds het bedrag van 7.350 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

**BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de onderhandse verkoop voor openbaar nut goed van het distributienet voor lagedrukgasnet en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V2003/004 van 24/3/2005 gelegen te Herentals-Morkhoven, Leefdaalstraat, sectie A nrs. 196/deel, 195/deel en 192/R/deel.

De stad zal deze installaties verkopen tegen de prijs van 7.350 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J.Peeters, wordt goedgekeurd.

De heer Jan Peeters, burgemeester, en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

**008 Verkaveling Wittenberg-Bornstraat van OCMW en cons. Claes: verkoop distributienetten gas en elektriciteit aan Iveka**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 18/4/2001 verleende de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar voorwaardelijke toelating aan de heer Ludo Van Dun voor het OCMW van Herentals en de consoorten Claes tot het verkavelen van gronden te Herentals langsheen de Wittenberg en Bornstraat, gekadastraerd sectie A nummers 258, 259/C en 259/D.

Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedruk-

gasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 5/4/2005 met kenmerk K/TUR/42487 – dossiernummer 105412. Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

#### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

#### **Argumentatie**

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Van Schoubroeck te Herentals op 20/1/2006.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswooningbouw. Volgens deze overeenkomst moet de verkavelaar deze installaties kosteloos overdragen aan het stadsbestuur waarna het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in de verkaveling Wittenberg-Bornstraat aan Iveka wordt verkocht. Iveka stortte daarvoor reeds het bedrag van 26.802 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verkavelingsakte verleden voor notaris Van Schoubroeck te Herentals op 20 januari 2006 goed. Deze akte beschrijft de overdracht voor openbaar nut van de distributienetten van lagedrukgasnet en elektriciteit door de verkavelaars aan de stad Herentals m.b.t. de verkaveling V2004/002 van 18/4/2004 gelegen te Herentals, Wittenberg-Bornstraat, sectie A nrs. 258, 259/C en 259/D.

##### Artikel 2

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de onderhandse verkoop van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V 2004/002 van 18/4/2004 gelegen te Herentals, Wittenberg-Bornstraat, sectie A nrs. 258, 259/C en 259/D.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

De stad zal de installaties verkopen tegen de prijs van 26.802 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.

De heer Jan Peeters, burgemeester en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervangers, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

##### Artikel 3

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

### **009 Verkaveling Hoogton van de familie Smets-Lievens: verkoop distributienetten gas en elektriciteit**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Bij besluit van 25/7/2005 verleende het college van burgemeester en schepenen voorwaardelijke vergunning aan de heer Paul Verhaert voor de familie Smets-Lievens tot het verkavelen van gronden te Herentals-Noorderwijk, Hoogton, gekadastreerd sectie C nummer 126/D. Eén der opgelegde voorwaarden betreft de uitbreiding van de distributienetten voor lagedrukgasnet en elektriciteit volgens prijsofferte van Iveka van 10/3/2005 met kenmerk K/TUR/42346 – dossiernummer 146221. Deze distributienetten moeten aan Iveka verkocht worden.

#### **Juridische grond**

- Nieuwe gemeentewet, artikel 117
- Gemeentedecreet, artikels 248-260
- Decreet van 18/5/1999, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening, artikel 105 § 1 en 2.

## **Argumentatie**

De verkavelingsakte werd verleden voor notaris Van Hemeldonck te Olen op 16/12/2005.

De stad Herentals sloot op 7/2/2005 een overeenkomst af met Iveka voor de overdracht en verkoop van de installaties voor elektriciteits- en gasdistributie in privé-verkavelingen en groepswoningbouw. Vermits de verkaveling langs de bestaande straat Hoogton gelegen is werden de distributienetten aangelegd binnen de rooilijn.

Het lagedrukgasnet en elektriciteitsnet in verkaveling Hoogton wordt aan Iveka verkocht.

Iveka stortte daarvoor reeds het bedrag van 2.745 euro. Enkel de akte van verkoop dient nog te worden verleden.

## **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt de onderhandse verkoop goed van de distributienetten voor lagedrukgas en elektriciteit door de stad Herentals aan Iveka m.b.t. de verkaveling V2005/001 van 25 juli 2005 gelegen te Herentals-Noorderwijk, Hoogton, sectie C nummer 126/D.

De stad zal de installaties verkopen tegen de prijs van 2.745 euro, dit bedrag werd reeds gestort door Iveka.

De ontwerpakte, zoals opgemaakt door de heer burgemeester J. Peeters, wordt goedgekeurd.

Alle kosten voortvloeiend uit deze verkoop zijn ten laste van de stad Herentals.

De heer Jan Peeters, burgemeester en de heer ir. F. Van Dyck, stadssecretaris, of hun regelmatige vervanger, worden gelast met de ondertekening van de akte van verkoop.

De heer Hypotheekbewaarder wordt ontslagen van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van deze akte.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

## **010 Deelse wijziging rooilijnplan St.-Jobsstraat: definitieve goedkeuring**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Het rooilijnplan van de St.-Jobsstraat werd goedgekeurd bij KB van 1/12/1953. Op dit rooilijnplan werd, ter hoogte van het perceel sectie D nr. 34/3, een wegaanzet voorzien om het achterliggende gebied te kunnen ontsluiten. De aanpalende eigenaars wensen nu de percelen van de stad aan te kopen. Het rooilijnplan dient daarom gedeeltelijk te worden gewijzigd.

#### **Openbaar onderzoek**

Het openbaar onderzoek over deze planwijziging vond plaats van 27/10/2008 tot en met 10/11/2008. Er werden geen bezwaren ingediend.

#### **Adviezen**

Pre-advies van 16/6/2008 van het Provinciebestuur van Antwerpen, departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit, dienst Mobiliteit

#### **Juridische grond**

- Artikel 162 van de grondwet
- Wet van 10/4/1984 betreffende buurtwegen
- Koninklijk Besluit van 28/7/1978 houdende goedkeuring van het gewestplan "Herentals-Mol" en latere wijzigingen
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23/9/1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij decreet van 17/12/1997 wat de bindende bepalingen betreft en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12/12/2003 houdende de definitieve vaststelling van de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij decreet van 19/3/2004 wat de bindende bepalingen betreft
- Bevoegdheidsbesluit van de Vlaamse Regering van 27/7/2004
- Decreet betreffende de Ruimtelijke Ordening, gecoördineerd op 22/10/1996, gewijzigd bij decreet van 18/5/1999 en van 26/4/2000, in het bijzonder artikel 24 en volgende en artikel 34
- Besluit van de Vlaamse Regering van 5/3/1996 houdende de vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de bodemsanering



- Gemeentedecreet van 15/7/2005

### **Argumentatie**

Het rooilijnplan van de St.-Jobsstraat werd goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 1/12/1953. Op dit rooilijnplan werd, ter hoogte van het perceel sectie C nr. 34/3, een wegaanzet voorzien om het achterliggende gebied te kunnen ontsluiten.

In de jaren '50 heeft de stad een deel van de percelen binnen de voorziene rooilijn verworven.

Het Gewestplan "Herentals-Mol", goedgekeurd bij KB van 28/7/1978, wijzigde de bestemming van het achterliggende gebied naar parkgebied waardoor de wegontsluiting ter hoogte van het perceel sectie C nr. 34/3 overbodig werd.

Om de rooilijn recht te trekken dient het rooilijnplan dus gedeeltelijk gewijzigd te worden.

Deze wijziging werd door de gemeenteraad voorlopig goedgekeurd in zitting van 26/8/2008 en aan een openbaar onderzoek onderworpen van 27/10/2008 tot en met 10/11/2008. Er werden geen bezwaren ingediend.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt eenparig de gedeeltelijke wijziging van het rooilijnplan St.-Job, ter hoogte van het perceel sectie C nr. 34/3, goed.

Het dossier wordt, na advies van de Bestendige Deputatie van de provincie Antwerpen, voor goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse regering.

## **011 Actualisering verkavelingsreglementen: kennisname**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

##### Omschrijving

Op 7/2/2005 werd door de gemeente en de distributienetbeheerder Iveka een overeenkomst ondertekend met betrekking tot de toepassing van de reglementering inzake verkavelingen en groepswooningbouw. Deze overeenkomst regelde in het bijzonder de eigendomsoverdracht van de installaties voor elektriciteits- en aardgasdistributie, gelegen binnen de verkaveling, door de verkavelaar naar de gemeente en vervolgens door de gemeente naar de distributiebeheerder. (de zogenaamde driehoeksconstructie).

##### Fase

Wij ontvingen van Iveka een brief waarin zij meedelen dat de vernieuwde verkavelingsreglementen van 26/11/2007 niet meer voorzien in deze eigendomsoverdracht.

De gemeenteraad wordt ervan in kennis gesteld dat de overeenkomst in verband met deze overdracht, afgesloten op 7/2/2005, vervallen is.

### **Argumentatie**

Wij ontvingen van Iveka een brief in verband met de actualisering van de verkavelingsreglementen, goedgekeurd op 26/11/2007.

Door deze actualisatie wordt een einde gesteld aan de driehoeksconstructie, dit wil zeggen dat er een einde komt aan de eigendomsoverdracht van de installaties gelegen binnen de verkaveling door de verkavelaar aan de gemeente en vervolgens door de gemeenten naar de distributiebeheerder. De lijst van dossiers die nog in aanmerking komen voor deze driehoeksconstructie werd aan ons overgemaakt, de individuele akten worden door de technische dienst afgewerkt.

In de vernieuwde reglementen werd eveneens opgenomen dat de bedragen die de verkavelaars thans aan de distributiebeheerder betalen voor de netaanleg in hun verkaveling worden vervangen door verplichte tussenkomsten van de verkavelaars aan de distributiebeheerder voor een zelfde bedrag. Verder blijven alle technische en financiële regelingen die voorheen aan de verkavelaar werden opgelegd, onverkort van kracht.

Tot nu toe nam de gemeente in verkavelings- en stedenbouwkundige vergunningen een typetekst op waarbij aan de verkavelaar of bouwpromotor wordt opgelegd dat hij de geldende reglementering, uitgevaardigd door de distributiebeheerder Iveka, voor elektriciteit en aardgas strikt moet naleven. Ook deze typetekst blijft onveranderd.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad neemt eenparig kennis van de geactualiseerde verkavelingsreglementen van 26 november 2007 waarin een einde gesteld wordt aan de driehoeksconstructie, dit is de

eigendomsoverdracht van de installaties voor elektriciteits- en aardgasdistributie, binnen de verkaveling, door de verkavelaar aan de betrokken gemeente en vervolgens door de gemeente naar de distributiebeheerder Iveka.  
Hierdoor is de overeenkomst die hierover op 7 februari 2005 tussen Iveka en de gemeente werd afgesloten, vervallen.

## **012 Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Rooiveld" te Westerlo: advies**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Ter uitvoering van bindende bepaling nr. 51 uit het RSPA en de beslissing van de Vlaamse Regering van 23/12/2005 om het terrein Rooiveld te Westerlo aan te duiden als een permanente omloop met trainingsfaciliteiten voor gemotoriseerde sporten, wenst de provincie over te gaan tot de opmaak van een PRUP voor het terrein Rooiveld te Westerlo.

#### Omschrijving van de aanvraag

De provincie Antwerpen vraagt om advies voor het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) Rooiveld te Westerlo. Het advies wordt gevraagd omdat de gemeente Herentals grenst aan de gemeente Westerlo, waarin het PRUP wordt voorzien (art. 45 §4, laatste lid van het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening).

#### Fase

De gemeenteraad verleent een advies over het voorliggende dossier

#### **Adviezen**

##### Niet bindend

- Het advies van de milieudienst van 27/10/2008 is voorwaardelijk gunstig. Het PRUP Rooiveld te Westerlo kan enkel een gunstig advies krijgen als het aanleggen van geluidswallen rondom het circuits als een verplichting wordt opgenomen in het PRUP.
- Het advies van de technische dienst van 6/11/2008 is voorwaardelijk gunstig, het verkeer over landbouwwegen moet beperkt worden.
- Het advies van Gecoro van 19/11/2008 is ongunstig.
- Het advies van milieuadviesraad van 20/11/2008 is ongunstig.
- Het advies van landbouwwaad van 24/11/2008 is ongunstig.

#### **Juridische grond**

- Het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22/10/1996 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 18/5/1999 over de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.
- Het decreet van 18/7/2003 over het integraal waterbeleid (o.a. de watertoets).

#### **Argumentatie**

De gemeentelijke stedenbouwkundige dienst geeft volgend advies:

##### Juridische beoordeling

Bij controle van de watertoets is vastgesteld dat het voorliggende project in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied ligt, zodat dient aangetoond te worden door de ontwerper van het PRUP dat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden hoe het schadelijk effect beperkt kan worden tot de veiligheid van het vergunde project zelf.

##### Ruimtelijke beoordeling

Het plangebied omvat ongeveer 20 ha agrarisch gebied en behoort tot het herbevestigd agrarisch gebied (HAG). Het gebied is grotendeels in landbouwgebruik en het betreft een goed gestructureerd gebied. Er is onvoldoende argumentatie opgenomen met betrekking tot bijkomende ruimte-inname in het HAG. In de toelichtingnota komt bovendien de impact van het voorstel op de landbouwstructuren en op de landbouwsector niet tot nauwelijks aan bod. Het terrein is nabij de deelgemeente van Herentals, Morkhoven, gelegen. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt door het aantal dagen van het gebruik van het terrein te beperken, door de verkeersstroom te sturen, door geluidswerende acties te ondernemen, ...

##### Adviezen

- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van de milieudienst van 27/10/2008 moeten worden gevolgd.
- De voorwaarden uit het voorwaardelijk gunstig advies van de technische dienst van

6/11/2008 moeten worden gevolgd.

- Het advies van Gecoro van 19/11/2008 is ongunstig en wordt gevolgd.

De commissie verleent ongunstig advies om volgende redenen:

- het terrein wordt voorzien temidden van agrarisch gebied en de ruilverkaveling;
- tegenstrijdigheid met afbakening "herbevestiging van agrarische gebieden";
- mobiliteit: ontsluiting van terrein gebeurt langs niet voldoende uitgeruste landbouwwegen;
- geluidsoverlast voor omliggende woningen;
- crossterrein wordt te dicht bij omliggende bebouwing ingeplant;
- lokaal maatschappelijk draagvlak voor bestaande toestand maar niet meer voor uitbreiding;
- met het uitvoeringsplan wordt een illegale toestand bestendigd, wat niet verantwoord is;
- geluidsproducerende activiteiten moeten gebundeld worden;
- gronddruk: naar aanleiding van Sigmaplan (Nete) worden landbouwinitiatieven verschoven;
- luchtverontreiniging: volgens nota worden de normen voor luchtverontreiniging verhoogd, wat niet verantwoord is;
- bodemverontreiniging: door de activiteiten op de betreffende gronden (parkeren, cross, ...) ontstaat bodemverontreiniging, wat met de kwaliteit van de landbouwgrond nà de activiteiten;
- fietsknooppuntennetwerk: route loopt langsheen het crossterrein.
- Advies milieuvakiesraad van 20/11/2008 is ongunstig en wordt gevolgd.
- Advies landbouwraad van 24/11/2008 is ongunstig en wordt gevolgd.

#### Advies

Ongunstig, omwille van bovenvermelde redenen.

De gemeenteraad sluit zich aan bij deze argumentatie van de gemeentelijke stedenbouwkundige dienst en bij de verleende adviezen.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad verleent een ongunstig advies voor het PRUP Rooiveld te Westerlo, aan de provincie Antwerpen, om volgende redenen:

- Het plangebied omvat ongeveer 20 ha agrarisch gebied en behoort tot het herbevestigd agrarisch gebied (HAG). Het gebied is grotendeels in landbouwgebruik en het betreft een goed gestructureerd gebied. Er is onvoldoende argumentatie opgenomen met betrekking tot bijkomende ruimte-inname in het HAG. In de toelichtingnota komt bovendien de impact van het voorstel op de landbouwstructuren en op de landbouwsector niet tot nauwelijks aan bod.
- Het terrein is nabij de deelgemeente van Herentals, Morkhoven, gelegen. De hinder dient tot een minimum te worden beperkt door het aantal dagen van het gebruik van het terrein te beperken, door de verkeersstroom te sturen, door geluidswerende acties te ondernemen, ...
- De voorwaarden uit het advies van milieudienst (27/10/2008) en technische dienst (6/11/2008) dienen in rekening gebracht te worden
- De ongunstige adviezen van milieuvakiesraad en landbouwraad worden gevolgd.
- Het advies van Gecoro moet worden gevolgd en luidt als volgt:
  - het terrein wordt voorzien temidden van agrarisch gebied en de ruilverkaveling;
  - tegenstrijdigheid met afbakening "herbevestiging van agrarische gebieden";
  - mobiliteit: ontsluiting van terrein gebeurt langs niet voldoende uitgeruste landbouwwegen;
  - geluidsoverlast voor omliggende woningen;
  - crossterrein wordt te dicht bij omliggende bebouwing ingeplant;
  - lokaal maatschappelijk draagvlak voor bestaande toestand maar niet meer voor uitbreiding;
  - met het uitvoeringsplan wordt een illegale toestand bestendigd, wat niet verantwoord is;
  - geluidsproducerende activiteiten moeten gebundeld worden;
  - gronddruk: naar aanleiding van Sigmaplan (Nete) worden landbouwinitiatieven verschoven;

- luchtverontreiniging: volgens nota worden de normen voor luchtverontreiniging verhoogd, wat niet verantwoord is;
  - bodemverontreiniging: door de activiteiten op de betreffende gronden (parkeren, cross, ...) ontstaat bodemverontreiniging, wat met de kwaliteit van de landbouwgrond na de activiteiten;
  - fietsknooppuntennetwerk: route loopt langsheen het crossterrein.
- Bij controle van de watertoets is vastgesteld dat het voorliggende project in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied ligt, zodat dient aangetoond te worden door de ontwerper van het PRUP dat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden hoe het schadelijk effect beperkt kan worden tot de veiligheid van het vergunde project zelf.

Stemt tegen: Paulis.

Onthouden zich bij de stemming: Verheyden, Liedts, Marcipont, Vanhencxthoven, Vervoort, Vermeulen, Geypens en Heylen.

### **013 Recht van overgang nv De Karmel**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad heeft plannen om op middellange termijn het binnengebied tussen de Grote Markt, het Hofkwartier, de Nieuwstraat en de Belgiëlaan te ontwikkelen. De stad moet hiervoor het eigendom van dit binnengebied verwerven. De tuin van het voormalige Karmelietessenklooster op de Grote Markt (1<sup>ste</sup> afdeling, sectie F nr. 236 C / dl en nr. 237R) maakt deel uit van het binnengebied.

##### **Argumentatie**

De nv De Karmel heeft een koopoptie op het voormalige Karmelietessenklooster en is bereid de tuin van het klooster aan de stad te verkopen, op voorwaarde dat ze een tijdelijk recht van overgang voor voertuigen krijgt vanuit de achterkant van het klooster naar de Grote Markt, dit in functie van de uitbating van een hotel gelegen aan de Grote Markt 39, en op voorwaarde dat ze een stedenbouwkundige vergunning krijgt voor het verbouwen van het klooster tot een hotel. De bedding van het recht van overgang valt samen met de toegangsweg van de Grote Markt naar de parking achter zaal het Hof.

De stad heeft het perceel waar zaal het Hof en de achtergelegen parking op gebouwd zijn (1<sup>ste</sup> afdeling sectie F nr. 230 L), in erfpacht tot 1/7/2036 en is als erfpachter bevoegd om hierop erfdienstbaarheden zoals een recht van overgang te vestigen.

Het tijdelijk recht van overgang is bedoeld om de achterkant van het voormalige klooster, waar een private ondergrondse parking zou worden aangelegd, te ontsluiten. Wanneer het binnengebied ontwikkeld wordt, eindigt het tijdelijk recht van overgang. De nv De Karmel verkrijgt dan, ofwel een recht van ondergrondse doorgang voor voertuigen vanaf de nog te realiseren ondergrondse publieke parking in het binnengebied naar de eventueel te realiseren private ondergrondse parking aan de achterkant van het klooster, ofwel een voorkeurkooprecht of voorkeuruurrecht van acht ondergrondse privatieve parkeerplaatsen en een al dan niet ondergrondse doorgang voor personen naar het aanpalende hotel.

De nv De Karmel zal het voormalige Karmelietessenklooster (1<sup>ste</sup> afdeling, sectie F, nrs. 235 K, 236 C/ dl en 237 R) slechts aankopen, als ze van de stad een stedenbouwkundige vergunning krijgt voor het verbouwen van het klooster tot een hotel en, als ze een tijdelijk recht van overgang krijgt vanuit de achterkant van het klooster naar de Grote Markt. Het tijdelijk recht van overgang heeft dus slechts zin als de nv De Karmel het voormalig klooster aankoopt en een stedenbouwkundige vergunning krijgt om het klooster te verbouwen tot een hotel. Het tijdelijk recht van overgang wordt daarom onder opschortende voorwaarde van het vervuld zijn van deze voorwaarden toegekend.

Omdat de stad de tuin van het klooster nodig heeft om het binnengebied te ontwikkelen en omdat de nv de Karmel de tuin slechts wil verkopen op voorwaarde dat hij een toegang voor voertuigen krijgt naar de achterkant van het klooster (en de daar eventueel te realiseren private, ondergrondse parking), acht de gemeenteraad het opportuun de nv De Karmel een tijdelijk recht van overgang toe te staan

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt volgende overeenkomst met nv De Karmel over het recht van overgang goed:

#### VESTIGING VAN EEN TIJDELIJK RECHT VAN OVERGANG

- de stad Herentals, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, houdster van een erfpacht voor een duur van vijftig jaar, aangevangen op één juli negentienhonderd zesennegentig, op een perceel grond, kadastraal gekend als 1ste afdeling, Sectie F, nr. 230/L,

verleent een tijdelijk recht van overgang aan:

- de nv De Karmel, vertegenwoordigd door de heer Frank Rastelli,

onder de volgende voorwaarden :

1. Het recht van overgang wordt uitsluitend uitgeoefend op het tracé aangegeven op het plan in bijlage, om toegang te nemen van de Grote Markt naar de achterkant van het voormalige klooster op de Grote Markt (1ste afdeling, Sectie F, nr. 235/K) via de toegangsweg van de Grote Markt naar de parking achter zaal het Hof. Het recht van overgang kan enkel uitgeoefend worden in functie van de uitbating van een hotel gelegen aan de Grote Markt 39.
2. Het recht van overgang is enkel toegestaan voor normale voertuigen.
3. Het recht van overgang is enkel ten behoeve van de exploitatie van perceel nr. 235/K.
4. Het recht van overgang is tijdelijk en wordt toegekend tot het binnengebied tussen de Grote Markt, het Hofkwartier, de Nieuwstraat en de Belgiëlaan ontwikkeld wordt en eindigt van rechtswege en zonder enige opzeg zodra de werken voor de ontwikkeling van het binnengebied starten. Het recht van overgang kan tussentijds onderbroken worden naar aanleiding van werken/evenementen/de wekelijkse markt/... zonder recht op schadevergoeding.  
Bij het verstrijken van de duur van bovengenoemde erfpachtovereenkomst eindigt dit tijdelijk recht van overgang automatisch.
5. Het recht van overgang wordt toegekend onder de opschortende voorwaarde van het verkrijgen, door de nv De Karmel van de percelen kadastraal gekend als 1ste afdeling, sectie F, nr. 235/K, nr. 236 C/dl en nr. 237 en het verkrijgen van een bouwvergunning tot het verbouwen van het klooster tot een hotel.
6. Het recht van overgang wordt gratis aan de nv De Karmel verleend.

Onthouden zich bij de stemming: Rombouts en Van den Eynden.

#### **014 Aanvullend verkeersreglement: Kerkstraat: openstellen in beide richtingen, Nonnenstraat (Bovenrij - Lantaarnpad): omkeren van enkelrichting**

##### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Al geruime tijd klaagt de middenstandsorganisatie Mobilithals van Herentals over de onbereikbaarheid van het centrum van Herentals. Men vraagt om de verdwijnpaal op de Grote Markt, die de doorstroming van de noord- naar de zuidkant voor gewone voertuigen belet, te verwijderen. Mobilithals heeft hierover een petitie gehouden en 12.000 handtekeningen verzameld.

Op de gemeenteraad van 4/11/2008 hebben een aantal raadsleden gevraagd om een volksraadpleging te organiseren rond het al dan niet behouden van de verdwijnpaal. Op de gemeenteraad werd geantwoord dat het college een open en grondig gesprek wil voeren met Mobilithals over het mobiliteitsplan en de uitvoering daarvan.

Het college van 25/11/2008 heeft volgende maatregelen principieel goedgekeurd:

- Kerkstraat terug openstellen in beide richtingen
- Nonnenstraat (Bovenrij – Lantaarnpad) rijrichting omkeren van het Lantaarnpad in de richting van de Bovenrij.

##### **Juridische grond**

- Beslissing van de gemeenteraad van 7/12/2004 over het beperkt éénrichtingsverkeer in de Nonnenstraat.
- Beslissing van de gemeenteraad van 5/11/1979 over het invoeren van enkelrichting in de Nonnenstraat.

- Koninklijk Besluit van 16/3/1968 betreffende de politie over het wegverkeer artikel 2 tot 6.
- Beslissing van de gemeenteraad van 7/5/2002 over de goedkeuring van het mobiliteitsplan.

### **Argumentatie**

Op vrijdag 14/11/2008 heeft Mobilithals samen met het stadsbestuur van Herentals een aantal afspraken gemaakt over de verkeerscirculatie in het centrum van Herentals.

Mobilithals wil de knip op de Grote Markt ongedaan maken door het verwijderen van de verdwijnpaal. Het stadsbestuur wil de verdwijnpaal behouden. Mobilithals en het stadsbestuur zijn tot een consensus gekomen en hebben volgende maatregelen goedgekeurd:

- Kerkstraat terug in beide richtingen openstellen.
- De rijrichting in de Nonnenstraat (Lantaarnpad – Bovenrij) omkeren.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement goed voor volgende maatregelen:

- het opnieuw openstellen van de Kerkstraat in beide richtingen
- het omkeren van de rijrichting in de Nonnenstraat vanaf het Lantaarnpad in de richting van de Bovenrij.

Vanaf 8 december 2008 is de verplichte rijrichting in de Nonnenstraat (tussen Bovenrij en Lantaarnpad) van het Lantaarnpad naar de Bovenrij. Fietsers mogen in de twee richtingen rijden. De borden F19, C1, M3 worden gebruikt om deze maatregel aan te duiden.

Vanaf 8 december 2008 wordt al het verkeer in de Kerkstraat in beide richtingen toegestaan. De borden C1 en F19 moeten verwijderd worden.

Stemmen tegen: Rombouts en Van den Eynden.

Onthouden zich bij de stemming: Schaut, Vanhencxthoven en Vermeulen.

Raadslid François Vermeulen overhandigt aan de voorzitter van de gemeenteraad een brief, namens Open VLD, over het houden van een gemeentelijke volksraadpleging over de verdwijnpalen op de Grote Markt, en vraagt om de benodigde formulieren ter beschikking te stellen.

## **015 Pidpa: goedkeuring agenda en aanduiding en vaststelling mandaat vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de buitengewone algemene vergadering van 15/12/2008**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad Herentals is deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Pidpa nodigt het stadsbestuur uit op de buitengewone algemene vergadering die zal plaats hebben op maandag 15/12/2008 op het hoofdkantoor, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

In de oproepingsbrief staat volgende agenda:

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2009 met kennisgeving van de te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategieën in 2009
3. Benoeming bestuurder(s) en leden adviescomité
4. Goedkeuring van het verslag staande de vergadering.

#### **Juridische grond**

Het decreet van 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking:

- artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigde dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- artikel 59 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen.

Artikel 22 van de statuten van Pidpa.

#### **Argumentatie**

De Raad van Bestuur stelde de begroting 2009 van de opdrachthoudende vereniging Pidpa op. In het verslag aan de buitengewone algemene vergadering, wordt de begroting en de te ontwikkelen activiteiten en de strategie m.b.t. het boekjaar 2009 toegelicht.

Er dient een mandaat van bestuurder te worden ingevuld omwille van een recent meege-deeld ontslag en er moet een benoeming van een voorgedragen lid van het adviescomité A (watervoorziening) gebeuren.

Voor enkele deelnemers moet een benoeming van een voorgedragen lid van het adviescomité B (adviescomité afvalwater en hemelwater) gebeuren.

De benoeming en de vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger moet voor elke vergadering herhaald worden.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de vertegenwoordiger. De stembus bevat 29 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Van den Eynden Hans krijgt 1 stem
- Vanhencxthoven Walter krijgt 1 stem
- Vervloesem Victor krijgt 27 stemmen

Victor Vervloesem heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

#### Raadslid Marcipont verlaat de zitting.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger. De stembus bevat 28 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Rombouts Marijke krijgt 1 stem
- Van Dingenen Marcel krijgt 25 stemmen
- Vervloesem Victor krijgt 1 stem
- blanco-stembiljet 1

Marcel Van Dingenen heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1.

De gemeenteraad neemt akte van de strategie en de te ontwikkelen activiteiten van Pidpa m.b.t. het boekjaar 2009.

##### Artikel 2.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de door de Raad van Bestuur van Pidpa voorgelegde begroting 2009 en het toelichtend verslag.

##### Artikel 3.

De gemeenteraad duidt de heer Victor Vervloesem, gemeenteraadslid, die woont te 2200 Herentals, Koninkrijk 14, aan als vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2008.

De gemeenteraad duidt de heer Marcel Van Dingenen, gemeenteraadslid, die woont te 2200 Herentals, Heesveld 17 aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2008.

##### Artikel 4.

De gemeenteraad geeft opdracht aan bovengenoemde vertegenwoordiger om op de buitengewone algemene vergadering van 15 december 2008, overeenkomstig deze beslissing te stemmen, alsook de benoeming van de voorgedragen bestuurder(s) en leden van de adviescomités, goed te keuren.

##### Artikel 5.

Het college bezorgt een afschrift van deze beslissing aan Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen.

Onthouden zich bij de stemming over de agenda: Paulis en Schaut.

**016 IOK: goedkeuring agenda en aanduiding en vaststelling mandaat vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16/12/2008**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad Herentals is deelnemer aan de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen (IOK).

De raad van bestuur van IOK nodigt het stadsbestuur uit op de algemene vergadering van 16/12/2008 om 19.00 uur in zaal "Den Eyck", Houtum 36, 2560 Kasterlee.

In de oproepingsbrief staat volgende agenda:

2. Statutaire benoemingen – definitieve vervanging bestuurders
5. Beleidsplan 2009
6. Begroting 2009 en bijdragen 2009
7. Varia

**Juridische grond**

- Het decreet van 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van IOK.
- De omzendbrief van 11/1/2002 over de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking.
- De omzendbrief van 18/7/2003 over de toepassing van artikel 11 van het decreet intergemeentelijke samenwerking

**Argumentatie**

De volgende documenten worden voor kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad:

- beleidsplan 2009
- begroting 2009 en bijdragen 2009

De gemeenteraad neemt in het kader van de statutaire benoemingen kennis van volgend voorstel tot definitieve vervanging conform artikel 11 van de statuten:

- definitieve vervanging van de heer Ward Kennis door de heer Walter Baelen als bestuurder namens de gemeente Kasterlee
- definitieve vervanging van de heer Jef Van Assche door een nog aan te duiden bestuurder door de gemeenteraad van Nijlen als bestuurder namens de gemeente Nijlen.

De benoeming en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger moet voor elke vergadering herhaald worden. Het stadsbestuur duidt één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger aan. Conform de wettelijke en statutaire bepalingen heeft elke vennoot bij IOK recht op één volmachtdrager.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de vertegenwoordiger. De stembus bevat 28 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Vanhencxthoven Walter krijgt 1 stem
- Verheyden Wies krijgt 1 stem
- Verlinden Gunther krijgt 24 stemmen
- Vermeulen François krijgt 1 stem
- blanco-stembiljet 1

Gunther Verlinden heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger. De stembus bevat 28 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Liedts Raphaël krijgt 1 stem
- Van Dingenen Marcel krijgt 24 stemmen
- Vanhencxthoven Walter krijgt 1 stem
- Vervloesem Victor krijgt 1 stem
- blanco-stembiljet 1

Marcel Van Dingenen heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

**BESLUIT**

Artikel 1.

De gemeenteraad duidt de heer Gunther Verlinden, gemeenteraadslid, die woont te 2200



Herentals, Ekelstraat 15, aan als vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering van IOK van 16 december 2008.

De gemeenteraad duidt de heer Marcel Van Dingenen, gemeenteraadslid, die woont te 2200 Herentals, Heesveld 17, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering van IOK van 16 december 2008.

Artikel 2.

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger of plaatsvervanger om op deze algemene vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK van 16 december 2008.

Artikel 3.

De gemeenteraad keurt het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurder aangeduid door de gemeente Kasterlee goed.

De gemeenteraad keurt het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurder aan te duiden door de gemeente Nijlen goed.

Artikel 4.

De gemeenteraad sluit zich aan bij de overwegingen en conclusies van het beleidsplan 2009, goedgekeurd door de raad van bestuur.

Artikel 5.

De gemeenteraad sluit zich aan bij de overwegingen en conclusies van de begroting 2009 en de hierin vervatte bijdragen, goedgekeurd door de raad van bestuur.

Artikel 6.

Het college bezorgt de beslissing aan IOK, Antwerpseweg 1, 2440 Geel.

Onthouden zich bij de stemming over de agenda: Paulis en Schaut.

## **017 IOK Afvalbeheer: goedkeuring agenda en aanduiding en vaststelling mandaat vertegenwoordiger en plaatsvervanger op de algemene vergadering van 16/12/2008**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad Herentals is deelnemer aan de Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen (IOK Afvalbeheer).

De raad van bestuur van IOK Afvalbeheer nodigt het stadsbestuur uit op de algemene vergadering van 16/12/2008 om 19.00 uur in zaal "Den Eyck", Houtum 36, 2560 Kasterlee.

In de oproepingsbrief staat volgende agenda:

3. Statutaire benoemingen – definitieve vervanging bestuurders
8. Beleidsplan 2009
9. Begroting 2009 en bijdragen 2009
10. Varia

#### **Juridische grond**

- Het decreet van 6/7/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De statuten van IOK Afvalbeheer.
- De omzendbrief van 11/1/2002 over de toepassing van het decreet intergemeentelijke samenwerking.
- De omzendbrief van 18/7/2003 over de toepassing van artikel 11 van het decreet intergemeentelijke samenwerking

#### **Argumentatie**

De volgende documenten worden voor kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad:

- beleidsplan 2009
- begroting 2009 en bijdragen 2009

De gemeenteraad neemt in het kader van de statutaire benoemingen kennis van volgend voorstel tot definitieve vervanging conform artikel 11 van de statuten:

- definitieve vervanging van de heer Ward Kennis door de heer Walter Baelen als bestuurder namens de gemeente Kasterlee
- definitieve vervanging van de heer Jef Van Assche door een nog aan te duiden bestuurder door de gemeenteraad van Nijlen als bestuurder namens de gemeente Nijlen.

De benoeming en vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger moet voor elke vergadering herhaald worden. Het stadsbestuur duidt één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger aan. Conform de wettelijke en statutaire bepalingen heeft elke vennoot bij IOK Afvalbeheer recht op één volmachtdrager.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de vertegenwoordiger. De stembus bevat 28 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Schaut Christine krijgt 1 stem
- Van den Eynden Hans krijgt 1 stem
- Vanhencxthoven Walter krijgt 1 stem
- Van Olmen Mien krijgt 1 stem
- Verheyden Wies krijgt 22 stemmen
- Verlinden Gunther krijgt 1 stem
- blanco-stembiljet 1

Wies Verheyden heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

De gemeenteraad stemt geheim over de aanduiding van de plaatsvervangend vertegenwoordiger. De stembus bevat 28 stembrieven, gelijk aan het aantal stemmers. De stemopneming geeft volgend resultaat:

- Bertels Jan krijgt 1 stem
- Leirs Marcel krijgt 1 stem
- Schaut Christine krijgt 1 stem
- Van Dingenen Marcel krijgt 21 stemmen
- Verlinden Gunther krijgt 1 stem
- Vervloesem Victor krijgt 1 stem
- ongeldig stembiljet 1
- blanco-stembiljet 1

Marcel Van Dingenen heeft de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen verkregen.

## **BESLUIT**

### Artikel 1.

De gemeenteraad duidt de heer Wies Verheyden, schepen, die woont te 2200 Herentals, Ekelstraat 49, aan als vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 16 december 2008.

De gemeenteraad duidt de heer Marcel Van Dingenen, gemeenteraadslid, die woont te 2200 Herentals, Heesveld 17, aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad voor deelname aan de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 16 december 2008.

### Artikel 2.

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger of plaatsvervanger om op deze algemene vergadering te handelen en te beslissen conform de besluiten die door de gemeenteraad zijn genomen over de agendapunten van de algemene vergadering van IOK Afvalbeheer van 16 december 2008.

### Artikel 3.

De gemeenteraad keurt het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurder aangeduid door de gemeente Kasterlee, goed.

De gemeenteraad keurt het voorstel tot definitieve vervanging van de bestuurder aan te duiden door de gemeente Nijlen, goed.

### Artikel 4.

De gemeenteraad sluit zich aan bij de overwegingen en conclusies van het beleidsplan 2009, goedgekeurd door de raad van bestuur.

### Artikel 5.

De gemeenteraad sluit zich aan bij de overwegingen en conclusies van de begroting 2009 en de hierin vervatte bijdragen, goedgekeurd door de raad van bestuur.

### Artikel 6.

Het college bezorgt de beslissing aan IOK Afvalbeheer, Antwerpseweg 1, 2440 Geel.

Onthouden zich bij de stemming over de agenda: Paulis en Schaut.

Raadslid Marcipont neemt opnieuw deel aan de zitting.

**018 Wijziging statutair kader: schrapping van één technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur op het niveau C en opname van één technisch medewerker-schoonmaak op het niveau C**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De gemeenteraad van 7/10/1997 nam één functie van technisch medewerker-schoonmaak, niveau C, op in het statutair kader. Verder zijn er in het statutair kader drie functies van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur, niveau C, opgenomen.

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad gingen op 3/11/2008 akkoord om de schrapping van één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur, niveau C, uit het statutair kader en de opname van één functie van technisch medewerker-schoonmaak, niveau C, in het statutair kader aan de gemeenteraad voor te leggen.

Op het onderhandelingscomité van 17/11/2008 werd een protocol van akkoord afgesloten over de schrapping van één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur, niveau C, uit het statutair kader en de opname van één functie van technisch medewerker-schoonmaak, niveau C, in het statutair kader.

**Financiële gevolgen**

Deze kaderwijziging brengt geen financiële gevolgen met zich mee.

**Argumentatie**

De gemeenteraad van 27/6/2006 benoemde Nancy Boeckx in statutair verband als technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur. Het college van 7/8/2006 stond Nancy "afwezigheid van lange duur omwille van persoonlijke aangelegenheden" toe voor een periode van twee jaar. In haar brief van 31/7/2008 deelt Nancy haar ontslag mee met ingang vanaf 1/9/2008. Monique Van Hout, technisch beambte-schoonmaak, neemt de vervanging van Nancy Boeckx tijdelijk waar.

In de loop van de jaren evolueerde de functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur van Nancy Boeckx naar de functie van technisch medewerker-schoonmaak. De technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur stond in het verleden in voor het leiden van de schoonmaakploeg van de sportdienst én voor allerhande technische taken. Het is duidelijk gebleken dat het leiden van de schoonmaakdienst een voltijdse job is. Het technische aspect moet bijgevolg uit het takenpakket verdwijnen.

Na overleg met de sportdienst en met de beheerder van het Netepark werd beslist om één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur te schrappen in het kader en één functie van technisch medewerker-schoonmaak op te nemen in het kader. Zo worden er twee functies van technisch medewerker-schoonmaak gecreëerd: één functie voor de stadsdiensten en één functie voor de sportdienst. Beide functies hebben dezelfde functiebeschrijving, aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden, examenprogramma en samenstelling van de jury.

**BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig het statutair kader uit te breiden met één functie van technisch medewerker-schoonmaak op het niveau C. Verder beslist de gemeenteraad om één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur op het niveau C uit het statutair kader te schrappen.

**019 Wijziging van de aanwervings-, de bevorderingsvoorwaarden en de functiebeschrijving voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak op het niveau C**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De gemeenteraad van 7/10/1997 nam één functie van technisch medewerker-schoonmaak op in het statutair kader. De gemeenteraad van 4/5/1999 benoemde Ann Rectem in statutair verband in deze functie. Het college van 6/2/2006 besliste om Ann Rectem, na een periode

van langdurige afwezigheid door persoonlijke problemen en door een aanhoudend conflict met haar oversten, tijdelijk over te plaatsen naar het OCMW van Herentals. Hier wordt ze tewerkgesteld in RVT Sint-Anna in een verzorgende/logistieke functie. In haar schriftelijke verklaring van 19/6/2008 gaat Ann Rectem akkoord om definitief overgeplaatst te worden naar de betrekking in RVT Sint-Anna onder de voorwaarden die het OCMW aanbiedt. In haar brief van 3/9/2008 biedt Ann Rectem haar ontslag aan met ingang vanaf 1/1/2009. Lief Cloots, technisch assistent, neemt de vervanging van Ann Rectem waar.

Verder zijn er in het statutair kader drie functies van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur opgenomen. De gemeenteraad van 27/6/2006 benoemde Nancy Boeckx in statutair verband als technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur. Het college van 7/8/2006 stond Nancy Boeckx "afwezigheid van lange duur omwille van persoonlijke aangelegenheden" toe voor een periode van twee jaar. In haar brief van 31/7/2008 deelt Nancy Boeckx haar ontslag mee met ingang vanaf 1/9/2008. Monique Van Hout, technisch beambte-schoonmaak, neemt de vervanging van Nancy Boeckx tijdelijk waar.

De gemeenteraad van 2/12/2008 besliste om de functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur van Nancy Boeckx te schrappen in het statutair kader, en in de plaats hiervan een functie van technisch medewerker-schoonmaak op te nemen in het statutair kader. Beide functies van technisch medewerker-schoonmaak dienen terug definitief ingevuld te worden.

Het college en de voorzitter van de gemeenteraad gingen op 3/11/2008 akkoord om de wijziging van de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden, het examenprogramma, de samenstelling van de jury, de secretaris van de jury en de functiebeschrijving voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak aan het onderhandelingscomité en aan de gemeenteraad voor te leggen.

Op het onderhandelingscomité van 17/11/2008 werd een protocol van akkoord gesloten over de wijziging van de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden, het examenprogramma, de jury, de secretaris van de jury en de functiebeschrijving voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak in statutair verband.

### **Argumentatie**

De functie van technisch medewerker-schoonmaak voor de stadsdiensten, waar Ann Rectem haar ontslag voor heeft ingediend, staat terug open vanaf 1/1/2009. Momenteel neemt Lief Cloots de functie tijdelijk waar. Om de continuïteit van de schoonmaakdienst te vrijwaren, is het nodig om de functie van technisch medewerker-schoonmaak definitief terug in te vullen. In het verleden is gebleken dat de vorige technisch medewerker-schoonmaak op het gebied van leidinggeven tekort kwam. In de huidige functiebeschrijving van technisch medewerker-schoonmaak wordt vooral de nadruk gelegd op het vaktechnische gedeelte. Daarom stelt de personeelsdienst voor om de functiebeschrijving van technisch medewerker-schoonmaak te wijzigen, om zo ook de nadruk te leggen op het leidinggevende aspect. In die zin is het ook nuttig om de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden te wijzigen. Er is in de nieuwe aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden een psychotechnische proef leidinggeven opgenomen. Enkel de eerste drie gerangschikte, geslaagde kandidaten van het examen, mogen deelnemen aan de psychotechnische proef. Indien hier geen geschikte kandidaat uitkomt, mogen de volgende drie gerangschikte kandidaten deelnemen aan de psychotechnische proef.

Verder evolueerde in de loop van de jaren één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur, de functie van Nancy Boeckx die tijdelijk door Monique Van Hout wordt ingevuld, naar de functie van technisch medewerker-schoonmaak. De technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur stond in het verleden in voor het leiden van de schoonmaakploeg van de sportdienst én voor allerhande technische taken. Het is zeer duidelijk gebleken dat het leiden van de schoonmaakdienst een voltijdse job is. Het technische aspect moet bijgevolg uit het takenpakket verdwijnen.

Na overleg met de sportdienst en met de beheerder van het Netepark, werd beslist om één functie van technisch medewerker-beheerder sportinfrastructuur te schrappen in het kader en één functie van technisch medewerker-schoonmaak op te nemen in het kader. Zo worden er twee functies van technisch medewerker-schoonmaak gecreëerd: één functie voor de stadsdiensten en één functie voor de sportdienst. Beide functies hebben dezelfde functiebeschrijving, aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden, examenprogramma en samenstelling

van de jury. Het is aangewezen om voor beide functies één examen in te richten en de eerste twee gerangschikte kandidaten aan te stellen. Eén kandidaat wordt als technisch medewerker-schoonmaak tewerkgesteld op de stadsdiensten onder leiding van het diensthoofd technische dienst uitvoering, de andere kandidaat wordt tewerkgesteld op de sportdienst onder leiding van de beheerder zwembaden en recreatiedomein.

#### **BESLUIT**

4. De gemeenteraad beslist eenparig om de aanwervingsvoorwaarden voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak vast te stellen als volgt:
  - Een diploma hebben van het hoger secundair onderwijs of hiermee gelijkgesteld onderwijs.
  - Slagen voor een aanwervingsexamen.
  - In het psychotechnisch gedeelte van het examen blijkt geven van een geschikt profiel. Enkel de eerste drie gerangschikte geslaagde kandidaten mogen deelnemen aan het psychotechnisch gedeelte van het examen. Als geen van de kandidaten 'geschikt voor de functie' als resultaat behaalden, komen de volgende drie kandidaten in de rangschikking in aanmerking voor het psychotechnische gedeelte.
  - In het bezit zijn van een rijbewijs B.
11. De gemeenteraad beslist eenparig om de bevorderingsvoorwaarden voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak vast te stellen als volgt:
  - Behoren tot het vast benoemd personeel van niveau D.
  - Minstens drie jaar niveauanciënniteit kunnen aantonen in een functie op het niveau D bij een openbaar bestuur.
  - Over een gunstige evaluatie beschikken.
  - Slagen voor een bevorderingsexamen.
  - In het psychotechnisch gedeelte van het examen blijkt geven van een geschikt profiel. Enkel de eerste drie gerangschikte geslaagde kandidaten mogen deelnemen aan het psychotechnisch gedeelte van het examen. Als geen van de kandidaten 'geschikt voor de functie' als resultaat behaalden, komen de volgende drie kandidaten in de rangschikking in aanmerking voor het psychotechnische gedeelte.
  - In het bezit zijn van een rijbewijs B.
12. De gemeenteraad beslist eenparig het examenprogramma voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak vast te stellen als volgt:
  - Schriftelijk gedeelte (50 punten)  
Situatieschets: de kandidaat krijgt een probleemsituatie voorgelegd die zich tijdens de latere uitoefening van de functie kan voordoen. De context wordt uitgebreid geschetst. De kandidaat werkt een oplossing uit en geeft die weer in een verslag.
  - Mondeling gedeelte (50 punten)  
Tijdens het mondeling gedeelte gaat de jury na of het profiel van de kandidaat overeenstemt met het profiel van de functie. De jury peilt ook naar de motivatie en de interesse van de kandidaat voor de functie.

Om geslaagd te zijn moet de kandidaat 50 % van de punten behalen op elk gedeelte afzonderlijk en 60 % van de punten halen op het totaal van het examen.
13. De gemeenteraad beslist eenparig de jury voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak vast te stellen als volgt:
  - Drie ambtenaren uit de openbare sector van minimum het niveau B.
  - Ten minste twee van de drie juryleden zijn niet van het eigen bestuur.
14. De gemeenteraad beslist eenparig de secretaris van de jury voor de functie van technisch medewerker-schoonmaak vast te stellen als volgt:
  - de gemeentesecretaris of zijn afgevaardigde treedt op als secretaris van de jury.
15. De gemeenteraad beslist eenparig de functiebeschrijving van technisch medewerker-schoonmaak, niveau C, goed te keuren als volgt:

Identificatiegegevens

afdeling	grondgebonden zaken/persoonsgebonden zaken
dienst	technische dienst uitvoering/sportdienst
subdienst	schoonmaak
functie generieke functietitel	technisch medewerker-schoonmaak
specifieke functietitel	technisch medewerker-schoonmaak

graad	C1 – C3
categorie	technisch personeel
statuut	statutair
functiebeslag	voltijds
datum	(datum ondertekening invullen)

Plaats in de organisatie

hiërarchische chef (eerste beoordelaar)	hoofd technische dienst uitvoering/ beheerder zwembaden en recreatiedomein
tweede beoordelaar	directeur grondgebonden zaken/ sportfunctionaris

andere, operationeel leidinggevende

(beoordelaar met adviserende bevoegdheid)

geeft leiding aan (en is eerste beoordelaar van) volgens organogram

Doel van de functie

De technisch medewerker-schoonmaak organiseert de schoonmaakdienst. Hij controleert de uitvoering en de kwaliteit van het schoonmaken.

Kernresultaatgebieden

16. Leidinggeven: de medewerkers leiden, coachen, motiveren en sensibiliseren volgens de principes en de richtlijnen van het personeelsbeleid, zodat zij hun doelstellingen en die van de entiteit correct kunnen realiseren, zowel individueel als in teamverband:
  - de instrumenten van het personeelsbeleid toepassen
  - bijkomende werkzaamheden
17. Alle taken en aspecten met betrekking tot de dienst coördineren zodat de vooropgestelde doelstellingen van de dienst bereikt worden:
  - de werkzaamheden binnen de ploeg organiseren: de dienstroosters opmaken en indien nodig de dienstroosters op korte termijn wijzigen
  - de dagelijkse taken van de medewerkers toewijzen
  - de medewerkers begeleiden wat betreft taak, relatie, veiligheid,...
  - de continuïteit van de ploeg verzekeren (verlofaanvragen, overuren, permanentie,...)
  - de ploeg controleren op de uitvoering van de werken wat betreft tijdsbesteding
  - bij onregelmatigheden wat betreft tijdsgebruik ingrijpen
  - bijkomende werkzaamheden
18. Opvolgen en controleren van de werkzaamheden zodat de afgesproken kwaliteit van de werken gehaald wordt:
  - de werkzaamheden van de medewerkers controleren
  - de werkzaamheden evalueren
  - probleemsituaties en moeilijkheden oplossen en indien nodig bespreken met het diensthoofd
  - de ploeg controleren op de uitvoering van de werken wat betreft kwaliteitszorg
  - bij onregelmatigheden wat betreft kwaliteitszorg ingrijpen
  - erop toekijken of de materiële uitrusting gerespecteerd wordt: juist en eigenlijk gebruik
  - bijkomende werkzaamheden
19. Doorgeven van gegevens aan het diensthoofd, aan de technisch assistent-schoonmaak en aan de medewerkers, zodat iedereen goed op de hoogte is van wat er op de werkvloer gebeurt:
  - als communicatiekanaal fungeren tussen het diensthoofd, de technisch assistent-schoonmaak en de ploeg
  - de medewerkers en de technisch assistent-schoonmaak op de hoogte houden van de instructies en mededelingen van de leidinggevendenden
  - het diensthoofd op de hoogte houden wat betreft de evolutie van de werkzaamheden door middel van wekelijkse verslagen
  - met de ploeg, de technisch assistent-schoonmaak, collega's en het diensthoofd overleggen over de organisatie, planning en inhoud van taken
  - teamvergaderingen organiseren en eraan deelnemen
  - bijkomende werkzaamheden
20. Allerlei administratieve taken uitvoeren om zo bij te dragen tot een efficiënte werking van de schoonmaakdienst:

- administratie verwerken die verbonden is aan de werking van de dienst
  - de facturatie van de eigen dienst verzorgen
  - het klassement beheren
  - bijkomende werkzaamheden
21. Uitvoeren en opvolgen van de veiligheidsregels zodat ongevallen voorkomen kunnen worden:
- de controle over de veiligheid van de medewerkers, machines, voertuigen, ... voeren en indien nodig ingrijpen
  - ervoor zorgen dat er voldoende beschermingsmiddelen aanwezig zijn
  - bijkomende werkzaamheden
22. Via het diensthoofd adviseren over verschillende zaken:
- over de zaken die de dienst betreffen
  - over de begroting
  - over de huidige en toekomstige werkzaamheden
  - over de aankoop van materiaal en gereedschap
  - over de werking van de medewerkers
  - bijkomende werkzaamheden

## Profiel

### A. Kennis

- heeft inzicht in:
  - het werkveld
  - de beleidsstructuren
  - de organisatie en de werking van de gemeentelijke organisatie en de eigen taak daarin
- heeft een basiskennis organisatieprincipes
- heeft de nodige vakkennis die nodig is om de kwaliteit van het werk te beoordelen
- heeft kennis van professionele schoonmaaktechnieken
- kent de procedures en reglementen wat de dienst betreft of is bereid deze te leren: veiligheid, hygiëne,...
- kan de procedures en reglementen met betrekking tot veiligheid en hygiëne ook toepassen
- kan werken met het gangbare kantoormateriaal: kopieerapparaat, pc (basiskennis Word, Excel, Outlook),...
- kent de deontologische regels die van toepassing zijn voor de dienst

### B. Vaardigheden

#### 1. organisatietalent

- regelt eigen werk en voert het zelfstandig uit
- kan eigen taken en die van ondergeschikten organiseren en plannen
- kan planningen opmaken en, indien nodig, aanpassen
- kan een goede inschatting maken van eventuele extra taken
- kan bij plotse problemen kordaat optreden
- heeft oog voor de materiële organisatie van het werk en de veiligheidsaspecten

#### 2. communicatief sterk

- heeft goede communicatieve vaardigheden, zowel gesproken als schriftelijk, zowel interpersoonlijk als in groep
- kan overleggen met oversten, collega's en ondergeschikten over diverse aangelegenheden
- kan op gepaste wijze rapporteren aan de hiërarchisch oversten, ook als er negatieve zaken te melden zijn
- heeft een grote uitdrukkingsvaardigheid, zowel gesproken als schriftelijk
- kan een grote luisterbereidheid aan de dag leggen
- kan wetgeving, regels en procedures op een begrijpelijke manier overbrengen

#### 3. leidinggeven

- heeft goede leidinggevende capaciteiten
- kan het functioneren van medewerkers beoordelen
- kan medewerkers evalueren
- is democratisch

4. advies geven
  - kan via normale hiërarchische weg voorstellen doen en advies geven over het beleid wat de eigen dienst betreft
5. motiveren
  - kan medewerkers en collega's engageren, stimuleren en activeren
- C. Houding
  1. is ordelijk, stipt en nauwkeurig
    - werkt nauwkeurig en correct
    - kan deadlines respecteren
  2. is sociaalvoelend
    - kan op aangename wijze de werkrelaties onderhouden
    - is aangenaam in zijn contacten
    - is een teamspeler
    - is collegiaal
  3. is discreet
    - gaat gepast om met vertrouwelijke informatie
  4. inzet
    - heeft belangstelling voor de ontwikkeling van nieuwe technieken en het zoeken naar nieuwe producten en materialen
    - is loyaal
    - begint steeds opnieuw, blijft zich voortdurend inzetten (doorzettingsvermogen)
    - is gemotiveerd
    - volgt nascholing / vorming
  5. is flexibel
    - dient zich snel te kunnen inleven en plotselinge problemen snel en soepel op te lossen
    - wisselende uren, avond- en weekendwerk
    - is bereid tot meerprestaties
  6. is assertief en stressbestendig
  7. verantwoordelijkheidszin
    - draagt de gevolgen van beslissingen
  8. is integer
    - leeft algemeen aanvaarde sociale en ethische normen na
    - handelt correct en eerlijk

Handtekeningen

directeur grondgebonden zaken/sportfunctionaris

hoofd technische dienst uitvoering/beheerder zwembaden en recreatiedomein

technisch medewerker-schoonmaak

## **020 Veranderlijke feestdagen die in 2009 op een zaterdag of zondag vallen**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

In 2009 vallen er vijf feestdagen op een zaterdag of een zondag: 11 juli, 15 augustus, 1 november, 15 november en 26 december. Voor deze dagen wordt er compensatieverlof verleend.

Het college besliste op 3/10/2008 om het vastleggen van de feestdagen die op een zaterdag of zondag vallen in 2009 voor te leggen aan het eerstvolgende onderhandelingscomité en de voorzitter van de gemeenteraad te vragen dit punt aan de gemeenteraad voor te leggen:

- de dag compensatieverlof voor de dag van 11 juli 2009 vast te leggen op 2 januari 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 augustus 2009 vast te leggen op 22 mei 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 1 november 2009 vast te leggen op 24 december 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 november 2009 vast te leggen op 31 december 2009.
- uitzonderlijk 26 december 2009 als compensatiedag toe te voegen aan het jaarlijks verlof.



Op het onderhandelingscomité op 17/11/2008 werd geen akkoord bereikt over deze regeling voor de veranderlijke feestdagen die in 2009 op een zaterdag of een zondag vallen.

#### **Juridische grond**

- Het nieuwe gemeentedecreet van 15/7/2005.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7/12/2007 (ontwerpbesluit) over de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

#### **Argumentatie**

Overeenkomstig artikel 179 van het rechtspositiebesluit (ontwerpbesluit) bepaalt de raad de wijze waarop de feestdagen die samenvallen met een zaterdag of zondag zullen worden vervangen door andere dagen:

- de feestdagen vastleggen op vaste data (vb. elk jaar tussen kerstmis en nieuwjaar)
- de feestdagen elk jaar toevoegen aan het jaarlijks verlof
- de feestdagen jaarlijks opnieuw vastleggen als brugdagen

De effectieve vastlegging van de compensatiedagen van de feestdagen is een bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen of van de secretaris.

Het willekeurig sluiten van de stadsdiensten zou wel eens kunnen zorgen voor klachten van de burgers. De diensten sluiten tussen kerstmis en nieuwjaar is te lang voor sommige diensten. De personeelsdienst stelt daarom voor om voor 2009:

- de dag compensatieverlof voor de dag van 11 juli 2009 vast te leggen op 2 januari 2009
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 augustus 2009 vast te leggen op 22 mei 2009
- de dag compensatieverlof voor de dag van 1 november 2009 vast te leggen op 24 december 2009
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 november 2009 vast te leggen op 31 december 2009
- uitzonderlijk 26 december 2009 als compensatiedag toe te voegen aan het jaarlijks verlof.

Het college besliste op 3/10/2008 om het vastleggen van de feestdagen die op een zaterdag of zondag vallen in 2009 voor te leggen aan het eerstvolgende onderhandelingscomité en de voorzitter van de gemeenteraad te vragen dit punt aan de gemeenteraad voor te leggen. Op het onderhandelingscomité op 17/11/2008 werd geen akkoord bereikt over deze regeling voor de veranderlijke feestdagen die in 2009 op een zaterdag of een zondag vallen.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig de feestdagen die op een zaterdag of zondag vallen in 2009 vast te leggen als volgt:

- de dag compensatieverlof voor de dag van 11 juli 2009 vast te leggen op 2 januari 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 augustus 2009 vast te leggen op 22 mei 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 1 november 2009 vast te leggen op 24 december 2009.
- de dag compensatieverlof voor de dag van 15 november 2009 vast te leggen op 31 december 2009.
- uitzonderlijk 26 december 2009 als compensatiedag toe te voegen aan het jaarlijks verlof.

## **021 Nieuwe straatnaam "Tonnebos": definitieve beslissing**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

In de goedgekeurde verkaveling V2003/002 op het einde van de Diesterbaan legt de stad Herentals een nieuwe straat aan.

Deze nieuwe straat is na overdracht van het eigendomsrecht een gemeenteweg.

De gemeenteraad besliste principieel in zitting van 3/6/2008 aan deze nieuwe straat de nieuwe straatnaam "Tonnebos" toe te kennen.

#### **Juridische grond**

- Het decreet van 28/1/1977 van de Vlaamse regering op het toekennen en wijzigen van de

- namen van de openbare straten en pleinen.
- Het Koninklijk Besluit van 16/7/1992 op het houden van de bevolkingsregisters en het vreemdelingenregister

#### **Argumentatie**

- Het openbaar onderzoek werd gehouden van 24/10/2008 tot en met 22/11/2008
- Het schepencollege ontving geen klachten
- Het college sloot definitief het openbaar onderzoek in zitting van 25/11/2008

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig de nieuwe straatnaam "Tonnebos" definitief toe te kennen aan de nieuwe openbare weg die de stad Herentals aanlegt in de goedgekeurde verkaveling V2003/002 op het einde van de Diesterbaan.

021/

#### **1 Onderhandelingen Mobilithals**

Raadslid Raf Liedts licht zijn agendapunt toe.

Sinds de vorige zitting zijn er onderhandelingen geweest met de actiegroep.

Graag verslag hiervan. Wat zijn de resultaten?

Komen er nog verdere gesprekken in de toekomst?

Raadslid Liedts zegt dat zijn vragen al eerder in de zitting behandeld zijn bij de bespreking van punt 14 over het aanvullend verkeersreglement voor de Kerkstraat en de Nonnenstraat en geen tweede maal moeten besproken worden.

Daarom een samenvatting van deze bespreking.

Raadslid Marijke Rombouts vraagt waarom deze beslissing niet eerst in de mobiliteitsraad besproken werd. De breedte van de straat is niet geschikt voor dubbel verkeer en de stoepen zijn te smal. Als er een fiets op de stoep staat, moeten de voetgangers op de straat lopen. De Kerkstraat is bovendien een verbindingsstraat tussen verschillende scholen in de buurt maar de kinderen hebben geen veilige stoep. Ouders sturen hun kinderen naar school via de Zandstraat omdat ze de Kerkstraat te gevaarlijk vinden. Zijn die scholen en de ouders van de kinderen hierover gecontacteerd? Voor Groen! is het alvast een mislukt project. De straat is opnieuw aangelegd, de voetpaden werden nog smaller en nu wordt de straat opengesteld voor nog meer verkeer. Maar misschien is er nog hoop. In de Stadskrant staat immers dat de slechte bereikbaarheid te wijten is aan de werken op de Aarschotseweg en de ring. Zij vraagt of de situatie in de Kerkstraat na de heraanleg terug gaat naar het oorspronkelijke plan?

Raadslid Guy Paulis feliciteert het college om op deze manier een halt toe te roepen aan het steeds ontoegankelijker maken van de binnenstad. Hij vindt het een goede beslissing en hij hoopt dat er nog meer volgen in de volgende raden.

Raadslid Francois Vermeulen zegt dat het een kleine stap is in de goede richting. Hij vraagt zich echter af hoe het college de vraag van 12.000 mensen naast zich neer kan leggen.

Zijn partij vraagt het college om een verzoek in te dienen voor het houden van een volksraadpleging en hen daar de nodige formulieren voor te willen bezorgen.

Hij merkt op dat het college onlangs beslist heeft om een nieuwe verdwijnpaal aan te kopen. De kosten bedragen 7.066 euro. Hij vraagt hoe dikwijls dit al gebeurd is. Hij meent dat er al verschillende keren kosten aan geweest zijn zonder dat de stad de kosten heeft kunnen verhalen aan derden.

Raadslid Vermeulen geeft het verzoekschrift af aan de burgemeester.

Raadslid Liedts zegt dat er opnieuw hoop is voor de middenstand van Herentals.

Vlaams Belang stemt mee in bij de vraag voor verzoek tot het houden van een volksraadpleging.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat het college een lange discussie gehad heeft met Mobilithals en dat het college enkele van hun suggesties heeft overgenomen. Hij zegt dat de manier waarop de Kerkstraat nu is aangelegd niet de keuze was van de gemeenteraad noch

van het college. De stad kreeg alleen toelating van de Vlaamse Overheid voor een bouwvergunning als zij koos voor een gelijkvloerse aanleg van de stoepen, dit op vraag van de Lijn. De stoepen zijn aangelegd volgens het wettelijke minimum. Ze zijn inderdaad zeer smal en zeker niet ideaal, we hebben een oplossing gezocht voor de verlichtingspalen via de gevelarmaturen.

De straat is van bij het begin aangelegd als tweerichtingsstraat voor openbaar vervoer. Twee bussen moesten kunnen passeren, zelfs in eerste versie toen de Kerkstraat nog autovrij zou worden.

De eerste afwijking van het mobiliteitsplan van 2002 was het toelaten van eenrichtingsverkeer van de Grote Markt richting Kerkplein. Soms moet je durven afwijken van een oorspronkelijk plan en de evoluties durven zien. De bewoners van de Molenvest, Herenthoutseweg en de St.-Waldetrudisstraat moesten een grote lus maken om in het centrum te geraken. Dit zorgde voor een grote belasting in de St.-Waldetrudisstraat, de Nieuwstraat enz. We wisten van in het begin dat dit aandachtspunten waren. De situatie is intussen geëvolueerd en we moesten de plannen bijstellen.

Wat de kosten voor de verdwijnpaal betreft, die worden verhaald op de verzekering van de betrokkene.

Deze beslissing is definitief, ze hangt niet af van het einde van de werken op de ring.

Raadslid Christine Schaut zegt dat ze gelezen had dat het de voorlopige situatie was, die zou geëvalueerd worden na zekere tijd. Zij wil die evaluatie afwachten vooraleer ze hier een standpunt over inneemt. Blijkbaar is Mobilithals nog niet helemaal tevreden met de voorgestelde maatregelen van de stad.

Raadslid Liedts merkt op dat de burgemeester nog niet gereageerd heeft op het verzoekschrift van VLD om een volksraadpleging te organiseren.

De burgemeester zegt dat dat verzoek nu niet ter stemming ligt. Hij zegt dat het college de regels van het gemeentedecreet zal volgen.

Raadslid Van den Eynden wil nog even reageren op feit dat de Kerkstraat ingericht is als tweerichtingsstraat. De straat is ingericht als tweerichtingsstraat voor openbaar vervoer en dat is dus minder frequent dan gewoon autoverkeer. Nu wordt het een straat voor doorgaand verkeer en daar is de straat veel te smal voor.

Hij stelt voor om een fietsenstalling te voorzien naast het verkeerssas zodat de fietsen niet op het trottoir moeten geparkeerd worden en de voetpaden vrij blijven.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat het verkeerssas in de Kerkstraat inderdaad blijft. Hij zegt dat de boom dient als perspectiefbreker en zo voorzien was in het oorspronkelijke plan. Bovendien verandert de weginrichting vanaf daar van een gewone straat naar een zone 30-aanleg.

Raadslid Schaut zegt dat ze nog geen antwoord gehad heeft op haar vraag. Zij vraagt of het hier om een definitieve beslissing gaat.

Burgemeester Peeters beaamt dit.

021/

## **2 Reddingsplan kermissen**

Raadslid Raf Liedts licht zijn agendapunt toe.

Ondertussen is er een vergadering geweest.

Wat zijn de resultaten?

Welke maatregelen worden er getroffen naar de toekomst met als poging onze kermissen nieuw leven in te blazen?

Schepen Wies Verheyden antwoordt. De stad heeft vorige week donderdag een onderhoud gehad met alle mensen die bij de kermissen betrokken zijn. Er zijn een aantal voorstellen gedaan in verband met staangelden, manier van opmeten enz. De besprekingen moeten

binnen kort afgerond worden zodat we de resultaten op de gemeenteraad van februari kunnen bespreken.

021/

**3 Nieuwe rechtspositieregeling personeel**

Raadslid Guy Paulis licht zijn vraag toe.

Het gemeentedecreet van 2005 kondigde reeds een nieuwe rechtspositieregeling aan voor het gemeentepersoneel. De invoeringsdatum was 1 januari 2008. Om alles volledig en definitief in te passen, kreeg het gemeentebestuur nog een jaar extra, tot 1 januari 2009.

De uiterste datum nadert nu snel; kan de schepen van personeel bevestigen dat de stad Herentals per 1 januari 2009 met alle voorschriften van het besluit rechtspositieregeling in orde is?

Schepen Wies Verheyden antwoordt dat de rechtspositieregeling niet klaar zal zijn tegen 1 januari 2009. De stad werkt hier al maanden zeer intensief aan samen met het OCMW. Op 25 november is het resultaat een eerste keer voorgelegd aan het schepencollege. Er zijn nog discussiepunten die moeten opgelost worden. Er zijn trouwens nog maar een paar gemeenten rond met de rechtspositieregeling.

Het overleg met de vakorganisaties is gepland op 12 januari 2009. We willen de nadruk leggen op een goed ontwerp omdat het personeel hier waarschijnlijk de volgende 10 à 20 jaar mee moet werken. We hopen het definitieve ontwerp te kunnen voorleggen aan de gemeenteraad in februari 2009.

Raadslid Paulis merkt op dat een aantal maatregelen automatisch van kracht gaan op 1 januari 2009. Hij vraagt wat er zal gebeuren met de maatregelen die niet automatisch van kracht gaan. Zal dit problemen stellen voor het personeel?

Schepen Verheyden antwoordt dat er zich weinig problemen zullen stellen voor het personeel. De personeelsformatie, de werving, de salarissen gaan in vanaf 1 januari. Alleen de personeelsdienst zal extra werk krijgen met discussies over overuren enz. We hopen dus rond te zijn tegen februari en de invoering van de rechtspositieregeling gebeurt dan met terugwerkende kracht.

Het overleg met de vakorganisaties zal zeker ook nog moeilijk worden. Dat is ook logisch want het zijn zeer belangrijke beslissingen voor het personeel.

Secretaris Frans Van Dyck vult aan. Er zijn een aantal dwingende bepalingen in de nieuwe rechtspositieregeling die ingaan vanaf 1 januari 2009. Voor wedden en weddenverhogingen geeft dat geen enkel probleem. In de nieuwe rechtspositieregeling heeft men niet langer een bepaald aantal vormingsuren nodig om over te gaan naar een hogere weddenschaal. Deze regel passen we toe vanaf 1 januari 2009.

Raadslid Paulis hoopt dat de rechten van de personeelsleden hierdoor niet zullen geschonden worden.

Schepen Verheyden zegt dat het bestuur zal zorgen dat die rechten niet zullen geschonden worden.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat de vakbonden zelf aangedrongen hebben om het overleg pas half januari te laten starten. Reden is dat de vrijgestelden die het dossier behartigen, dit in 75 gemeenten in Vlaanderen moeten doen. Deze datum is door hen vastgesteld en zij vragen ongeveer een maand de tijd om de onderhandelingen af te ronden.

021/

**4 Zebra-pad Stationsplein**

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Maanden geleden werd er een stuk nieuw asfalt gelegd, sindsdien was het drukst gebruikte zebrapad in de stad verdwenen. Raadslid Paulis zegt dat het zebrapad nu vorige vrijdag in allerijl is aangelegd. De parkeervakken voor het stationsgebouw en de belijning in de bocht zijn nog niet opnieuw aangeduid.

Graag een toelichting van de schepen van Openbare Werken / Mobiliteit.

Schepen Jos Schellens zegt dat raadslid Paulis niet de enige is die dit gemeld heeft en hij geeft toe dat de werken nog niet volledig afgerond zijn. Hij heeft geïnformeerd bij de uitvoeringsdiensten en blijkbaar was het telkens slecht weer op de momenten dat deze werken gepland waren. Schepen Schellens zegt dat hij heeft aangedrongen om dit soort werken in de toekomst sneller uit te voeren.

021/

#### **5 Spekgladde boordstenen**

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Al van voor de uitvoering van de heraanleg van de centrumstraten waren er opmerkingen over, na de ingebruikname van de vernieuwde straten werden het echte klachten in verband met de vaak spekgladde boordstenen. Later werden er aanpassingen voorgesteld. Uitgevoerd of niet, bij regenval en zeker zoals recent bij vriestemperaturen na neerslag, blijven die stenen tot op heden de rechtstreekse oorzaak van vele valpartijen van fietsers en voetgangers.

Nu er een aantal ingrepen aan het concept van het heraangelegde centrum aangekondigd werden, zou een efficiënte antislipbehandeling (zonder breekwerk) van de boordstenen nog meer mogelijk moeten zijn.

Graag een reactie van de schepen van Openbare Werken / Mobiliteit.

Schepen Jos Schellen antwoordt. Hij zegt dat wanneer het regent bij vriestemperaturen er altijd gevaarlijke situaties ontstaan, en niet alleen in de centrumstraten van Herentals. Dit neemt niet weg dat de boordstenen glad kunnen zijn. Tijdens vorige legislatuur nog zijn een aantal van die boordstenen gebrand om de schuine kanten groffer te maken en ze zo minder glad te maken. Deze behandeling slijt echter weg op plaatsen waar bijvoorbeeld dikwijls auto's over rijden. Er zou nog een machinale methode bestaan om de boordstenen te behandelen en die zullen we nu toepassen.

Raadslid Paulis zegt dat er een simpele en goedkope methode bestaat met een moeilijke naam die in andere gemeenten reeds toegepast wordt. Deze methode zou de boordstenen ruwer maken.

Schepen Jos Schellens zegt dat zij het over dezelfde methode hebben en dat de stad die zal toepassen.

021/

#### **6 Verkavelingsaanvraag Poederkot**

021/

#### **7 De Wuytsbergen en het GRS**

Burgemeester Jan Peeters zegt dat de twee toegevoegde punten over hetzelfde dossier handelen en stelt voor om ze samen te bespreken.

Raadslid Marleen Geypens licht haar agendapunt toe.

Sinds mei 2007 is er al sprake van een verkaveling in het gebied Poederkot, wat ons grote zorgen baart.

Van het mooie bestaande bos zal er niet veel meer overblijven indien dit ook nog volgebouwd mag worden. Het spijtige van heel de zaak is dat dit mooie bosgebied in een woonzone gelegen is.

In september 2007 concretiseert verkavelaar Van Schoubroeck zijn plannen om een grote

verkaveling te bouwen met ongeveer 500 woningen en kantoorruimte.

Blijkbaar werd er door de ontwerper gevraagd aan de Vlaamse overheid om geen milieueffectenrapport op te laten maken, wat nefast kan zijn voor het bosgebied.

Nu sinds korte tijd hangt de effectieve verkavelingsaanvraag uit op het gebied.

Mijn concrete vragen luiden als volgt:

1. Werd er een milieueffectenrapport opgesteld?
2. Hoe ziet de verkavelingsaanvraag er nu concreet uit? Zijn er plannen opgesteld?
3. Werd er rekening gehouden met het feit dat er zeer veel bijkomend verkeer zal zijn? Er staat nu al dagelijks een file aan de spoorwegovergang? Wat zal het zijn als alles wordt volgebouwd?
4. Heeft de stad in het verleden er niet aan gedacht om zelf de gronden te kopen en er een park of recreatiezone van te maken, zodat dit mooie natuurgebied toch nog behouden kon blijven.

Raadslid Hans Van den Eynden licht zijn agendapunt toe.

Nu dat het beroep bij de Raad van State tegen de ontheffing van een MER voor de verkaveling Poederkot in behandeling is, willen we dat het stadsbestuur een versnelling hoger schakelt. Ook om de dubbelzinnige signalen die het bestuur uitstuurt, te ontcrachten.

De verkavelingsaanvraag zoals ze nu voor ligt, is een regelrechte schande, maar het stadsbestuur liet tot op heden na om hun belangrijkste troef uit te spelen: het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan.

In het vorige ontwerp-GRS vallen de Wuyltsbergen binnen de afbakening van het kleinstedelijke gebied. Op deze manier maakt het stadsbestuur het zich onnodig moeilijk. Als je wil dat het zo weinig mogelijk (of niet) bebouwd wordt, is het veel verstandiger het gebied volledig buiten de afbakening te houden. Wij vragen ons af waarom het stadsbestuur absoluut een advies tot opname in het stedelijk gebied wil geven, terwijl dit advies niet eens verplicht is.

Groen!Open legt volgend besluit ter stemming voor:

“ de gemeenteraad geeft het college de opdracht om in het ontwerp-GRS de passages in verband met de afbakening van het kleinstedelijk gebied die betrekking hebben op het gebied 'Poederkot' te schrappen.”

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Als u de collegebeslissingen had gevolgd, had u al wat antwoorden op uw vragen gehad. We hebben in augustus 2007 vastgesteld dat de verkavelaar een ontheffing van een MER (milieu-effectenrapport) had aangevraagd bij de Vlaamse overheid. Het college heeft dit negatief geadviseerd. Er zou namelijk een groot gebied ontbost moeten worden voor de uitvoering van deze plannen. Er is later nog een tweede vraag om advies gekomen en het dossier kreeg opnieuw negatief advies. In juli 2008 is er een officiële verkavelingsaanvraag ingediend. Zoiets kunnen we natuurlijk niet beletten. We hebben toen ook kennis genomen van het feit dat de verkavelaar een ontheffing gekregen heeft voor de opmaak van een MER. Het college heeft in september 2008 beroep aangetekend tegen de beslissing van de Vlaamse overheid en gevraagd om de beslissing van de Vlaamse overheid te schorsen en te vernietigen. Dit beroep wordt behandeld in december.

U vraagt hoe de verkaveling er uit ziet. Deze plannen hebben ter inzage gelegen tijdens het openbaar onderzoek dat liep van half september tot half oktober 2008. Het gaat inderdaad om een immense verkaveling en er hebben heel veel mensen bezwaar ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Op dit ogenblik is de administratie bezig met het verwerken van de ingewonnen adviezen en de binnengekomen bezwaren. Eventuele verkeersoverlast zal mee opgenomen worden in het dossier maar zover zijn we nog niet.

Wat de stad van plan is met de gronden ziet u in het structuurplan. We vragen een maximaal behoud van het bos dat moet fungeren als groene long voor de omgeving. Dat staat zo in het structuurplan. In het structuurplan staat ook dat wij een ruimtelijk uitvoeringsplan moeten opmaken om de bestemming te wijzigen. Nu is het woongebied. Woongebied mag bebouwd worden, of het nu in kleinstedelijk of buitengebied ligt. Een bestemmingswijziging is dus nodig om die bossen te behouden en die komt er via een RUP (ruimtelijk uitvoeringsplan). Het afbakenen van kleinstedelijk of buitengebied is een provinciale bevoegdheid en geen gemeentelijke. Er zit een hypothese of voorstel in het structuurplan waarbij het gebied

Wuytsbergen behoort tot het kleinstedelijk gebied. Indien het gebied Wuytsbergen in het kleinstedelijk gebied ligt, heeft dat enkel gevolgen voor de intensiteit aan gebouwen die men voor ogen heeft, maar wij kunnen daar perfect van afwijken.

In een stedelijk gebied gaat men algemeen uit van een dichtheid van minimum 25 woningen per ha.

Wij kunnen perfect motiveren om een gebied met een groen karakter niet aan te snijden, wij kunnen ook beperktere densiteiten motiveren. Er is momenteel een project aan het station waar er een zeer dichte bebouwing zal komen. Over het ganse stedelijk gebied moeten wij een bepaalde dichtheid nastreven. Het feit of de Wuytsbergen binnen of buiten het kleinstedelijk gebied ligt, heeft niets te maken met het feit of er kan gebouwd worden. We willen dan ook vragen om uw vraag niet ter stemming te brengen, het structuurplan zal er wel komen. Het gebied zal pas onbebouwbaar worden wanneer er een RUP is opgemaakt.

Burgemeester Peeters wil nog even antwoorden op de vraag van mevrouw Geypens over de aankoop van het gebied. Hij zegt dat de eigenaars in de loop van oktober 2004 een voorstel gedaan hebben aan de stad om de grond te verkopen voor de vriendenprijs van 10.475.000 euro. Het gaat over meer dan 12 ha bouwgrond. Het toenmalig schepencollege is toen niet ingegaan op deze vriendenprijs want deze vraagprijs bedroeg meer dan vier maal het totale investeringsbudget van de stad. Het was ook geen ernstig aanbod want het gold maar voor pakweg drie weken en was dus niet te realiseren binnen de werking van een openbaar bestuur dat rekening moet houden met allerhande procedures, schattingsverslagen enz.

De stad is zeker niet van plan dat gebied aan te kopen en de prijs zal intussen zeker niet gedaald zijn. We hebben andere ruimtelijke ordeningsinstrumenten ter beschikking om onze doelstelling te behalen en het bos te bewaren.

Raadslid Van den Eynden zegt dat hij geen argumenten gehoord heeft om de Wuytsbergen in het kleinstedelijk gebied te behouden. De provincie heeft daar nog niets over beslist en de stad hoeft geen advies te geven om het stuk van het Poederkot in dat kleinstedelijk gebied te houden. In het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan staat dat aan de taakstelling voor het buitengebied voldaan is, terwijl dat voor het kleinstedelijk gebied niet het geval is. Het lijkt dan ook eenvoudig om op die manier het gebied te vrijwaren of tenminste een reductie van het aantal woningen te bewerkstelligen.

Schepen Mien Van Olmen: We hebben vanuit de provincie en vanuit Vlaanderen de taakstelling gekregen om vanuit de stad een zeker woningaanbod te creëren. We moeten dat spreiden binnen die lijnen van dat kleinstedelijk gebied. Als we het kleinstedelijk gebied gaan beperken tot het gebied binnen de ring, moeten we het hele gebied binnen de ring vol zetten met appartementsgebouwen om aan die taakstelling te kunnen voldoen. We behouden op die manier geen marge en ruimte om te gaan spreiden. Het gebied Wuytsbergen is woongebied en wordt mee opgenomen in dat gebied.

Burgemeester Peeters: In de taakstelling van het stedelijk gebied waarin we die doelstellingen moeten realiseren, is het gebied Poederkot op nul gezet. Dat vind je ook in het GRS. Het feit of een gebied in kleinstedelijk gebied zit of niet, maakt geen enkel verschil uit naar het juridisch statuut van de bouwgrond. Een bouwgrond in het buitengebied is even bebouwbaar als een bouwgrond in het kleinstedelijk gebied. Dit geldt niet voor woonuitbreidingszones en waarschijnlijk verwacht u daarmee. In woonuitbreidingsgebieden kan niets meer aangesneden worden als de taakstelling behaald is. Dit is bijvoorbeeld zo in Morkhoven en Noorderwijk. Het gebied Wuytsbergen is geen woonuitbreidingszone maar woonzone. Maar stedenbouw heeft recent verkavelingen goedgekeurd bijvoorbeeld in de Peerdsbosstraat en Montezumalaan met een dichtheid van 10 tot 15 woningen per ha. Dit houdt verband met het feit dat het dicht aan natuurgebied ligt en in een landelijke omgeving. Zolang de taakstelling bereikt wordt in de totaliteit, is er geen probleem. Uw voorstel is waarschijnlijk goed bedoeld maar het helpt ons juridisch niet.

Raadslid Van den Eynden vraagt om zijn vraag toch ter stemming voor te leggen aan de gemeenteraad. Vorige week is er overleg geweest met Koen Helsen van de stedenbouw-

kundige dienst van de provincie en die begrijpt ook niet waarom de stad dat gebied perse binnen dat kleinstedelijk gebied wil behouden.

Burgemeester Peeters zegt dat Koen Helsen er samen met de provincieraad over beslist welke gebieden er in kleinstedelijk gebied liggen en niet de gemeenteraad.

Groen!Open legt volgend besluit ter stemming voor:

*"de gemeenteraad geeft het college de opdracht om in het ontwerp-GRS de passages in verband met de afbakening van het kleinstedelijk gebied die betrekking hebben op het gebied 'Poederkot' te schrappen."*

Stemmen tegen: Peeters, Ryken, Verheyden, Van Olmen, Hendrickx, Bertels, Schellens, Leirs, De Cat, Verlinden, Moriau, Beirinckx, Van den Broeck, Bellens, Van Dyck, Bergen, Vervloesem en Van Dingenen.

Onthouden zich bij de stemming: Liedts, Paulis, Marcipont, Schaut, Vanhencxthoven, Vervoort, Vermeulen, Geypens en Heylen.

Het voorstel is verworpen.

021

## 8 Stand van zaken IJzeren Rijn

Raadslid Hans Van den Eynden licht zijn agendapunt toe.

Op 18 november vond een vergadering met Infrabel in verband met de IJzeren Rijn plaats. Graag willen we weten wat er allemaal besproken werd, vooral wat betreft de leefbaarheid van de omwonenden, de overwegproblematiek, ...

Het stadsbestuur mocht zelf een lijst van knelpunten doorgeven. Welke zijn dat? Welke flankerende maatregelen worden er onderzocht/genomen?

Hoe zit het met het idee van de IOK om de IJzeren Rijn-gemeenten te verzamelen en samen hun belangen te verdedigen?

Schepen Mien Van Olmen antwoordt dat de mensen van Infrabel inderdaad een overleg gehad hebben met het college. Zij hebben de historiek en de einddoelstelling van het dossier IJzeren Rijn toegelicht. De bedoeling is om ten vroegste vanaf 2015 trapsgewijs 72 extra goederentreinen per 24 uur op het tracé te gaan aanbrengen. Ze vroegen voornamelijk naar de knelpunten hier en wat de problemen zouden zijn. Enkele weken geleden zijn mevrouw Wivina De Meester en de heer Vanvelthoven ook al eens te gast geweest om de knelpunten voor Herentals te bespreken. De technische dienst heeft deze knelpunten al gebundeld en overgemaakt. De voornaamste knelpunten zijn de doorstroombaarheid en de afwikkeling van het verkeer en de overgangen op de Poederleeseweg en de Olympiadelaan, waar ze heel wat problemen verwachten als er zoveel goederentreinen bij komen. Ook lawaaihinder, trillingshinder en de leefbaarheid van de woonkernen vragen zeker een aantal flankerende maatregelen. Er is ook bezorgdheid voor de impact van al die goederentreinen op ons reizigersvervoer. We hebben ook een aantal zaken uit ons mobiliteitsplan meegegeven. We hebben geprobeerd een zo totaal mogelijk beeld te schetsen van alle problemen die we hier in Herentals voorzien.

Het IOK heeft inderdaad ook een studie opgestart maar daar zijn nog geen resultaten van bekend. Deze studie gaat over de impact van het tracé op de IOK gemeenten en een voorstel voor flankerende maatregelen.

Burgemeester Peeters zegt dat het college er niet veel wijzer uit geworden is. Hij zegt dat het onbegrijpelijk zou zijn, als de Belgische staat en Infrabel mee moeten betalen aan de flankerende maatregelen in Nederland en dat niet zou doen in de Kempense en de Limburgse gemeenten. We gaan ervan uit dat Infrabel nu een knelpuntenlijst opmaakt en daar oplossingen en het nodige geld voor voorziet om de leefbaarheid en de doorstroming in het gebied te garanderen. In Herentals zal dat ver gaan. Zo moet er geluidsisolatie komen aan het ziekenhuis want dat ligt op 50 meter van de spoorlijn. De huidige geluidshinder is



daarbij niet te vergelijken met de hinder die 72 extra goederentreinen zullen teweeg brengen. Infrabel gaat uit van een startdatum in 2015 maar twee weken geleden hoorden we vanuit Nederland dat men daar spreekt van ten vroegste 2018. Ik vrees dat dit een verhaal is waar we nog een decennium lang mee zullen te maken hebben.

Raadslid Van den Eynden vraagt of die 72 treinen overdag of 's nachts rijden.  
Schepen Van Olmen zegt dat een deel van die treinen ook 's nachts zullen moeten rijden.

Door de raad,

Bij verordening;  
De secretaris,

De voorzitter

ir. F.Van Dyck

J.Peeters  
burgemeester